



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 368/2019

privind aprobarea repartizării în vederea închirierii a două locuințe disponibile din fond locativ

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
VINERI 30 AUGUST 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 437/2019;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 437 /2019;
- Raportul de specialitate nr. 169 / 2019 promovat de Direcția Patrimoniu – Serviciul Contracte Imobiliare prin care se propune aprobarea repartizării în vederea închirierii a două locuințe disponibile din fond locativ
- Borderoul comisiei de locuințe din ședința din data de 22.08.2019

Având în vedere :

- Legea locuinței nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare privind locuințele;
- H.G. nr. 1275/2000 cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L nr. 433/2015 privind aprobarea Regulamentelor pentru repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu, locuințelor din fondul locativ de stat și locuințelor din imobilele reabilitate aparținând Municipiului Baia Mare;
- HCL nr. 105/2019 privind aprobarea Listelor de priorități cu solicitanții îndreptățiți să primească o locuință din fondul locativ de stat sau o locuință de serviciu , în vederea închirierii în anul 2019
- Hotărârea Consiliului Local nr. 279/2019 privind aprobarea transformării unor locuințe de serviciu în locuințe din fondul locativ și a unei locuințe din fond locativ în locuință de serviciu .
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Art.105, art. 108, art. 129 alin 2 lit, c, alin 6 lit. b , alin 7 lit q, art 362, alin 1 din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

- Art. 1. Se aprobă repartizarea în vederea închirierii a locuinței disponibile, situată în blocul de pe str. Aleea Uranus nr. 2/79 , d-nei F. N. , locul 2 pe Lista de priorități cu solicitanții îndreptăți să primească o locuință din fondul locativ de stat în anul 2019.
- Art. 2. Se aprobă repartizarea în vederea închirierii a locuinței disponibile, situată în blocul de pe str. Grănicerilor nr. 84/1, d-lui B. I. C., locul 3 pe Lista de priorități cu solicitanții îndreptăți să primească o locuință din fondul locativ de stat în anul 2019.
- Art. 3. Contractele de închiriere se vor încheia pe o perioadă de maxim 3 ani , fără depășirea duratei de închiriere a contractelor existente în același bloc.
- Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu din cadrul Primăriei Baia Mare - prin Serviciul Contracte Imobiliare .

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală .

Rob Marinel
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	15
Pentru	15
Impotrivă	-
Abțineri	-